

Отчет о выполнении договора управления за 2022 г. по многоквартирному жилому дому №28 по ул. З.Космодемьянской			
Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	01.01.2023 г.
Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2022 г.
Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2022 г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	274211,14
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	0
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	2443986,33
- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	1731388,14
- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	388539,60
- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	324058,59
Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	2236265,84
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений с учетом задолженности за предыдущие	2224744,23
- целевых взносов от собственников /нанимателей/ помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей	0
- субсидий	руб.	Получено субсидий	0
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	11521,61
- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	-149086,29
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))			
Наименование работ (услуг)			Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Работы по текущему ремонту инженерных систем и оборудования			787926

Уборка придомовых территорий			193443,09
Уборка лестничных клеток			100360,92
Управление лифтами, контроль за их исправным состоянием и эксплуатацией, устранение мелких неисправностей в работе лифтов, содержание в чистоте кабины лифтов.			477036,1
Обслуживание мусоропроводов			165336
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			305044,89
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции			18500
ТО электрооборудования			27806,17
ТО систем отопления + ТО узлов учета			93338,68
Техническое обслуживание лифтового хозяйства			70568,14
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования			16572,33
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			324058,59
Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества МКД			298814,46
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)			2878805,37
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	8
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой	160878,82